

Actualización del Plan General de Oakland 2045

Lanzamiento de la Fase 2



OAKLAND
GENERAL PLAN
Creating Tomorrow, Together

26 de septiembre de 2024

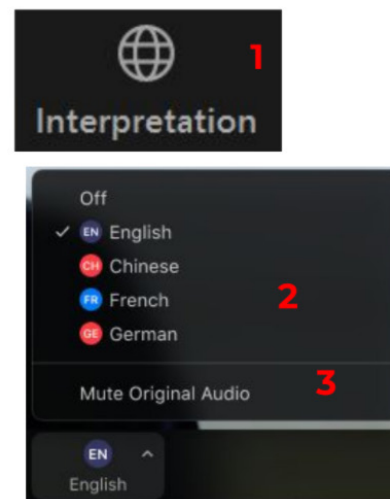
INTERPRETACIÓN

1. In your meeting/webinar controls, click Interpretation.
2. **Select the language that you would like to hear: English.**

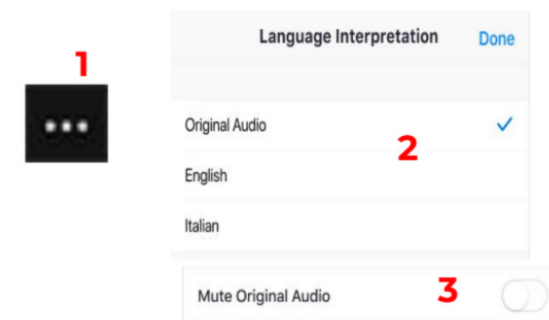
1. En los controles de la reunión o el seminario web, haga clic en Interpretación.
2. Haga clic en el idioma que desee escuchar: español (Spanish).
3. (Opcional) Para escuchar solo el idioma interpretado, haga clic en Silenciar audio original.

1. 在會議/網路研討會控制項中,按一下口譯。
2. 按一下您想要聽的語言:中文 (Chinese)。
3. (非必要步驟) 若只想聽口譯內容, 請按一下關閉原始音頻。

Windows | macOS



Android | iOS



Si es por teléfono:
*6 para dejar de silenciar
*9 para levantar la mano



¡Bienvenido!

Orden del día

- ¡Bienvenido! (6:00-6:10 p. m.)
- Contexto del Plan General (6:10-6:20 p. m.)
- Componentes de la Fase 2 (6:20-6:45 p. m.)
- Preguntas y respuestas (6:45-7:00 p. m.)

***Sorteo*:** ¡Gane una taza de la Ciudad de Oakland llena de golosinas!

Los ganadores se elegirán al azar entre los nombres de las personas que se queden hasta el final



Equipo de la Ciudad de Oakland

Gestión general de proyectos

- **Joanna Winter, planificadora IV, gestora de proyectos de Fase 2**
- Laura Kaminski, gestora de planificación estratégica
- Tarisha Bal, abogada adjunta de la ciudad

Elemento de uso del suelo y transporte (LUTE)

- **Lakshmi Rajagopalan, planificador IV, director de uso del suelo**
- **Michelle Matranga, planificadora III, directora de transporte**
- Timothy Green, planificador II
- Mariah Padilla, pasante de administración

Elemento de espacios abiertos, conservación y recreación (OSCAR)

- **Khalilha Haynes, planificadora III, directora**
- Bebe LeGardeur, pasante de administración
- Mariah Padilla, pasante de administración

Elemento de ruido

- **Ruslan Filipau, planificador IV**

Elemento de infraestructura e instalaciones de capital

- **Daniel Findley, planificador III, director**
- Bebe LeGardeur, pasante de administración

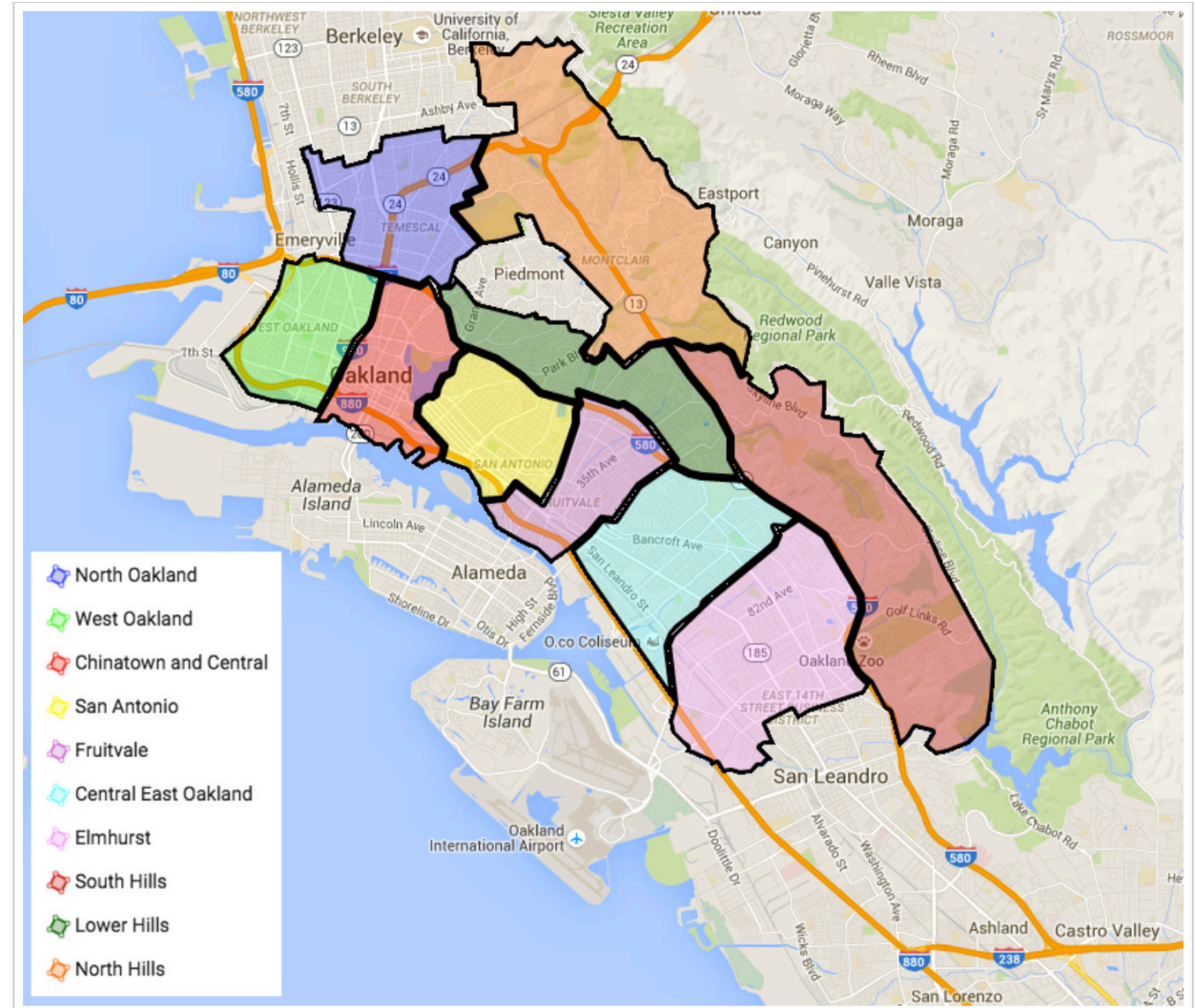
Participación comunitaria

- **Khalilha Haynes, planificadora III, directora**
- Timothy Green, planificador II
- Mariah Padilla, pasante de administración
- Stephanie Skelton, representante de servicio público
- Aaron Lehmer, especialista en comunicaciones técnicas

Encuesta: ¿Dónde vive usted?

Seleccione el vecindario que mejor represente el lugar donde vive:

- North Oakland
- West Oakland
- Chinatown y Central
- San Antonio
- Fruitvale
- Central East Oakland
- Elmhurst
- Lower Hills
- North Hills
- Otro



Contexto del Plan General

Encuesta: ¿Ha oído hablar del Plan General?

- **¿Qué tan familiarizado está con la Actualización del Plan General?**
 - Muy familiarizado, ¡he oído hablar de todo!
 - Algo familiarizado, he oído hablar de él y sé un poco sobre él
 - No familiarizado, he oído hablar de él, pero no lo conozco
 - Esta es la primera vez que escucho hablar de él

¿Qué es un Plan General?



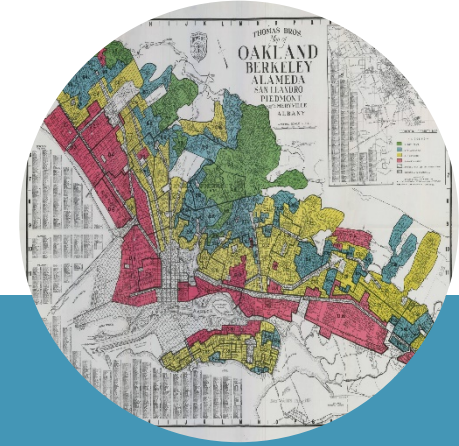
“Constitución” para el desarrollo y la conservación.

Establece una visión para toda la ciudad y apoya las metas, políticas y medidas de implementación.



Oportunidad de mirar hacia atrás para identificar los desafíos y logros del pasado.

Proporciona una dirección coherente para el desarrollo futuro.

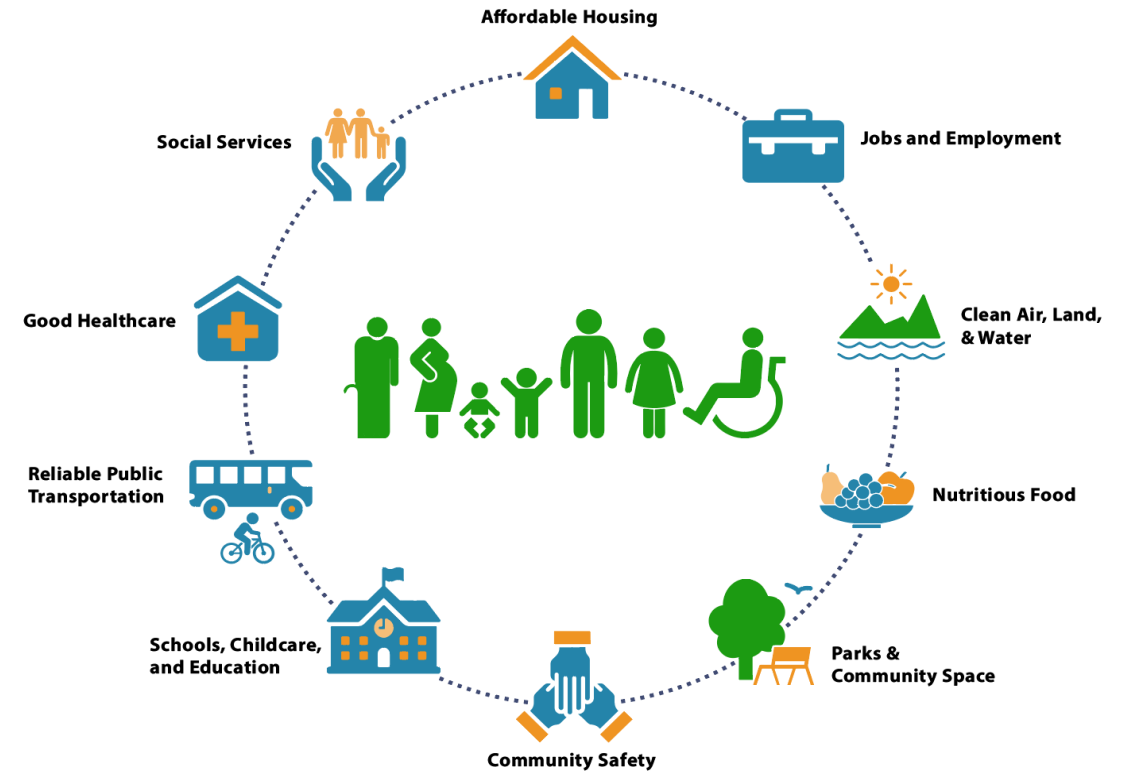


Oportunidad para reducir las desigualdades raciales y promover la participación inclusiva

Involucra a nuestra comunidad en el proceso de planificación y toma de decisiones.

¿CÓMO AFECTA EL PLAN GENERAL A OAKLAND?

- Desarrollo y uso de la propiedad (zonificación)
- Ubicación y tipos de vivienda
- Número y tipos de trabajos
- Cómo se desplaza la gente
- Cantidad y calidad de parques
- Riesgos derivados de peligros
- Cultivar los recursos culturales y naturales



ACTUALIZACIÓN POR FASES

FASE 1:
2020-2023



FASE 2:
2023-2026



Elementos de la Fase 1

Evaluación del impacto de la equidad racial



Vivienda

- Aborda las necesidades de vivienda de los residentes de Oakland, en todos los niveles de ingresos (2023-2031)
 - Protege a los inquilinos
 - Preserva las viviendas asequibles existentes
 - Produce viviendas asequibles



Seguridad

- Aborda los peligros naturales y los causados por el hombre (incendios forestales, terremotos, cambio climático, inundaciones, evacuación, materiales peligrosos)
- Mejora la resiliencia a los impactos del cambio climático



Justicia ambiental

- Aborda las necesidades de las comunidades más afectadas y vulnerables
- Políticas y acciones para abordar la calidad del aire y la contaminación; viviendas seguras y sanitarias; acceso a alimentos saludables; actividad física; priorización de inversiones; compromiso cívico

La Fase 2 incorporará la dirección de estos elementos.

Participación comunitaria



A. "Karriem" Khan, @ak2webd3, and Jessica Lee, @jessicazylee, discuss their vision for Oakland's future @oaklandasiancc.

Participación comunitaria para los residentes más afectados de Oakland

- Comunidades de trabajadores
- Comunidades de color
- Sin vivienda
- Antiguo recluso
- Jóvenes:
- Comunidades que sufren injusticias ambientales

Eventos comunitarios:

- Presentación de propuestas en eventos comunitarios existentes
- Talleres vecinales y municipales
- Grupos de debate
- Reuniones de responsables de la toma de decisiones
- Participación en línea

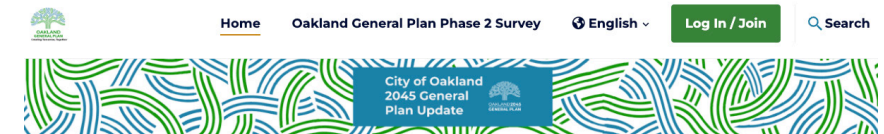
Agradecemos cualquier sugerencia adicional, ¡póngase en contacto con nosotros!

Encuesta de Fase 2

- Realice la encuesta de Fase 2 del Plan General de Oakland en <https://oaklandgpu.mysocialpinpoint.com/general-plan-phase-2-survey>
- Cuéntenos su opinión sobre el uso del suelo, el transporte, los parques, la recreación y más
- La encuesta se basa en la participación anterior y en la encuesta de la Fase 1



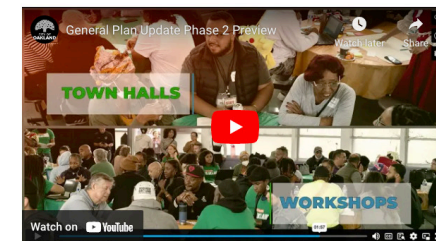
Código QR de la encuesta



Oakland General Plan Phase 2 Survey

Oakland's 2045 General Plan Update process is a once-in-a-generation opportunity for all Oaklanders to work together to create a visionary blueprint for the future of our City. While addressing the full range of topics that shape the physical layout of the city, the Plan will be rooted in racial inclusion and equity and address existing disparities.

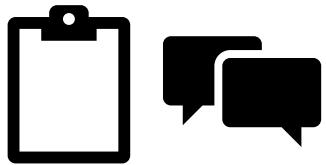
To learn more, watch the video!



Building on previous input, we want to hear from you about what your neighborhood needs, how Oakland should plan for housing and jobs, and what the City should focus on to improve transportation, parks, and recreation.

Pasos del plan

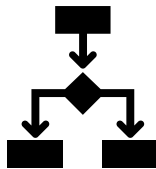
OTOÑO 2024



Compromiso inicial

Aprovechar los comentarios de la Fase 1 y obtener ideas sobre los problemas y estrategias de la Fase 2

INVIERNO 2024-
PRIMAVERA 2025



Alternativas

Evaluar diferentes opciones, conceptos y compensaciones para lograr los objetivos de la comunidad

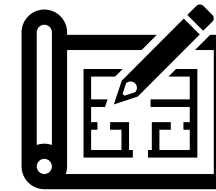
PRIMAVERA-
VERANO 2025



Plan preferido

Combinar los conceptos de alternativas preferidas en el Plan Preferido, un mapa de uso del suelo y un marco de políticas para informar el desarrollo de los elementos

OTOÑO 2025-
PRIMAVERA 2026



Desarrollo de elementos

Utilizando los comentarios de la comunidad, desarrollar elementos para la revisión pública

VERANO-
OTOÑO 2026



Audiencias y adopción

Los elementos van a los responsables de la toma de decisiones para su consideración

** Las oportunidades de participación de la comunidad y los circuitos de retroalimentación (donde la Ciudad comparte cómo se han incorporado las aportaciones) se producirán en todas las etapas*

Componentes de la Fase 2

Elementos de la Fase 2



**USO DEL SUELO Y
TRANSPORTE
(LUTE)**



**ESPACIOS
ABIERTOS,
CONSERVACIÓN
Y RECREACIÓN
(OSCAR)**



**INFRAESTRUCTURA
E INSTALACIONES**



RUIDO:

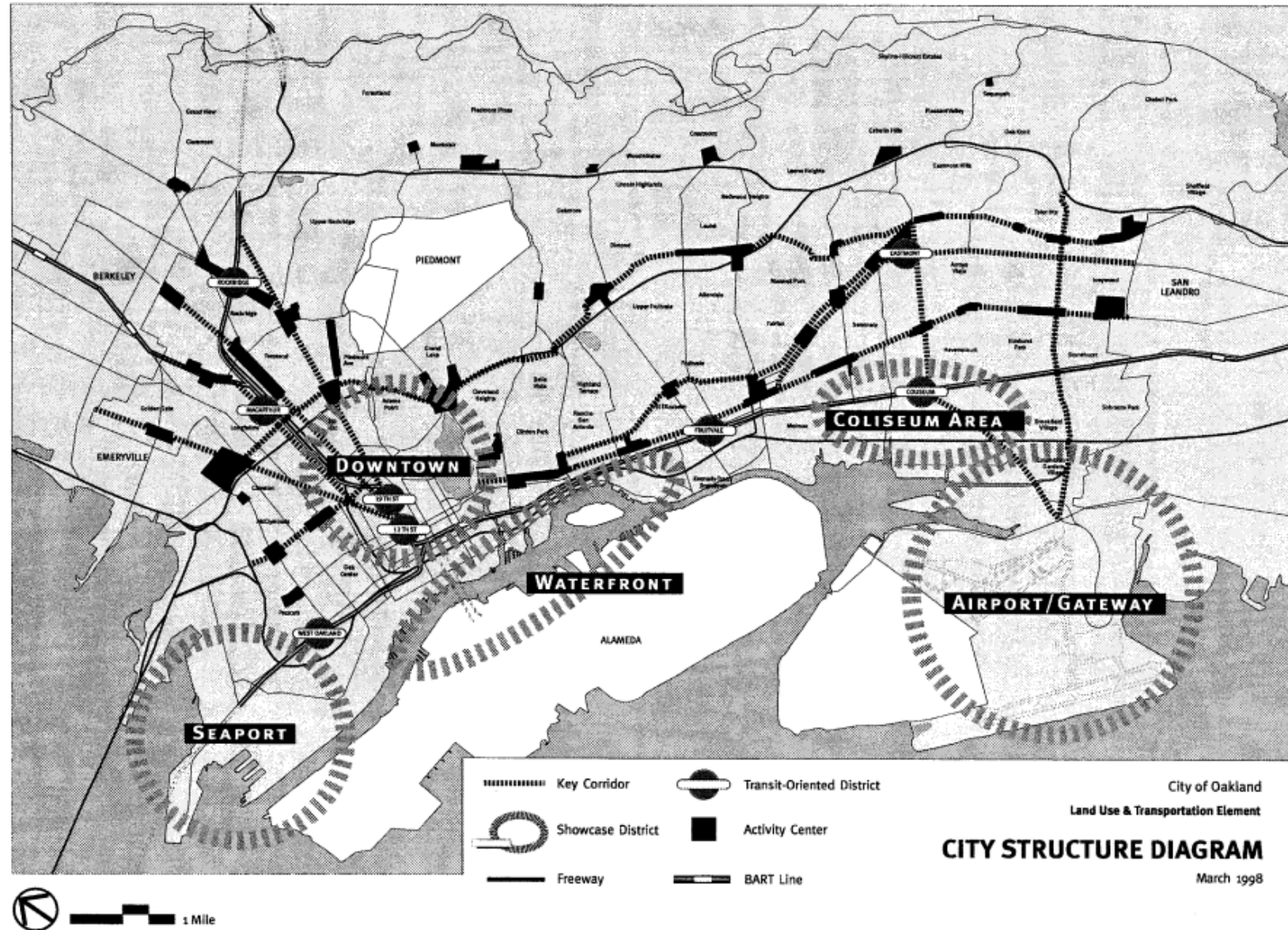
Encuesta: Temas del Plan General

¿Qué temas de la Fase 2 del Plan General le interesan? **Seleccione todos los que correspondan.**

- **Transporte:** Construir un sistema de transporte en el que todos tengan acceso a opciones seguras y fiables para llegar a donde necesitan ir
- **Uso del suelo del vecindario:** Crear vecindarios más habitables y transitables donde las personas tengan acceso a las cosas que desean y necesitan, como tiendas de comestibles, arte y entretenimiento, tiendas minoristas, bibliotecas y parques.
- **Empleo:** Apoyar una base económica sólida en la ciudad, incluidas las futuras industrias y pequeños negocios.
- **Parques y Recreación:** Desarrollar parques y espacios recreativos, enfocándose en los barrios más desatendidos, para que todos puedan acceder y disfrutar de los espacios naturales
- **Ruido:** Proteger los vecindarios adyacentes a autopistas, aeropuertos y actividades industriales del ruido excesivo
- **Infraestructura:** Mejorar la infraestructura de nuestra ciudad, desde carreteras, puentes y aceras hasta instalaciones como baños públicos y estaciones de bomberos.
- Otra cosa

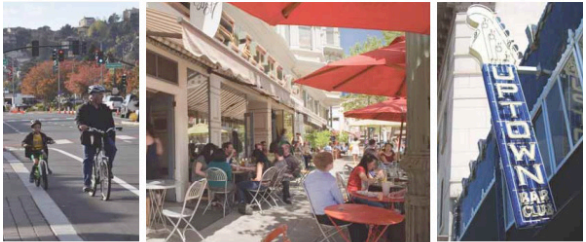
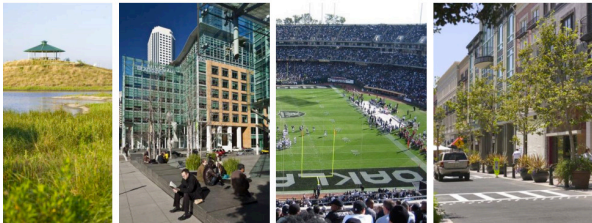
Elemento de uso del suelo y transporte

- Última actualización exhaustiva en 1998
- Áreas de enfoque anteriores:
 - Industria y comercio
 - Desarrollo orientado al transporte y al tránsito
 - Centro de la ciudad
 - Zona costera
 - Vecindarios



Iniciativas de planificación recientes

Coliseum Area Specific Plan Final Adopted Plan - April 2015



BROADWAY VALDEZ DISTRICT SPECIFIC PLAN June 2014



CITY OF OAKLAND

**BETTER NEIGHBORHOODS,
SAME NEIGHBORS!**

EAST OAKLAND NEIGHBORHOODS INITIATIVE

EONI COMMUNITY PLAN

CENTRAL ESTUARY AREA PLAN
A Vision for Oakland's Westside

Prepared for
CITY OF OAKLAND
Department of
Planning and Building
April 5, 2013

Prepared by:
Community Design + Architecture
with
ARC
Strategic Economics
Human Impact Partners
Caldwell



Lake Merritt Station Area Plan A Specific Plan for the Area Around the Lake Merritt BART Station

December 2014

The Downtown Oakland Specific Plan

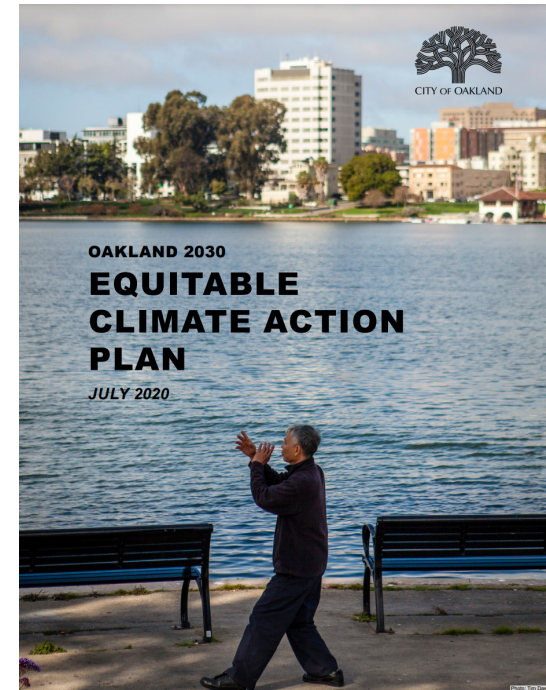
FINAL PLAN
JULY 2024



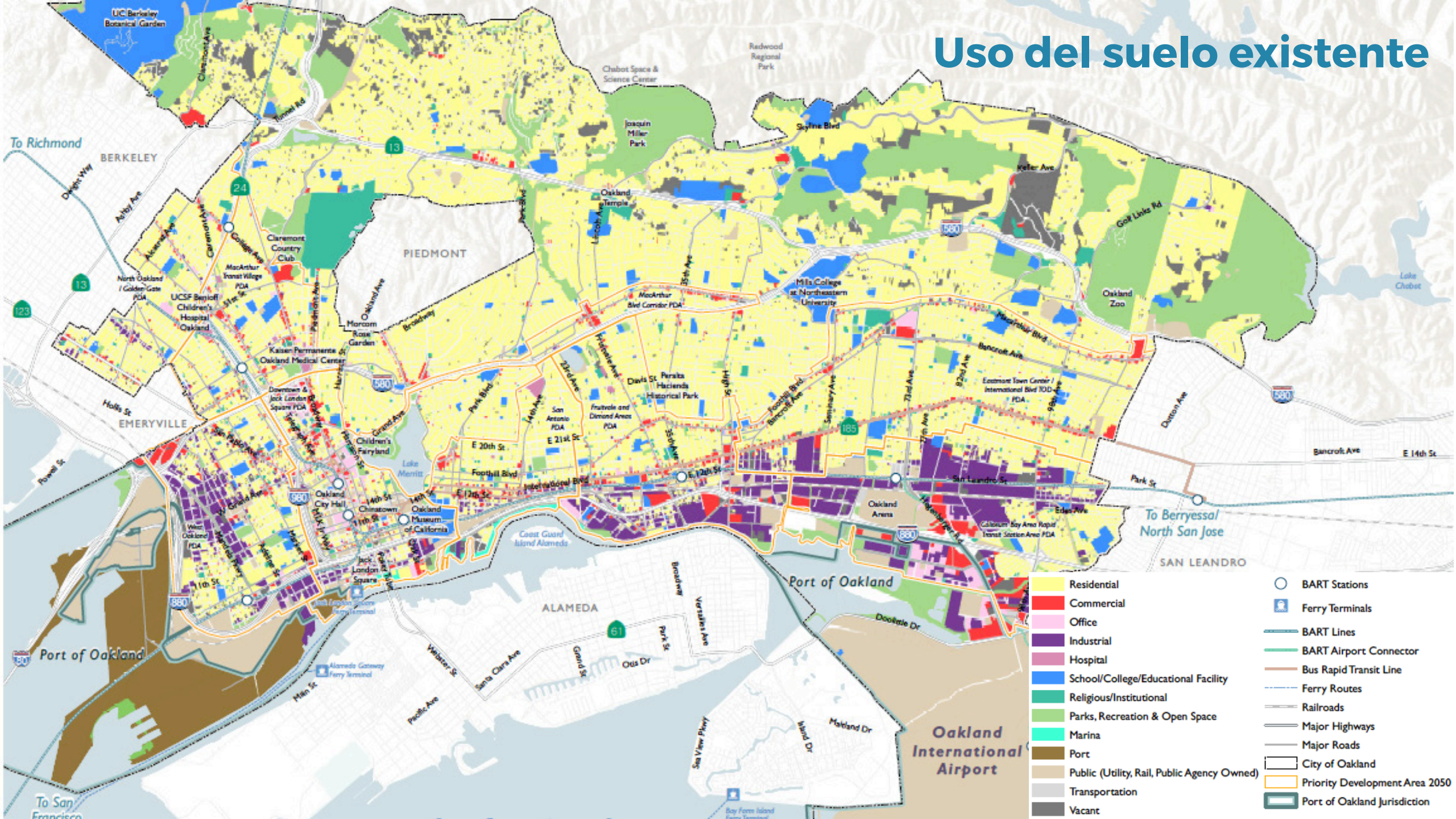
WEST OAKLAND SPECIFIC PLAN FINAL PLAN

CITY OF OAKLAND
DEPARTMENT OF PLANNING AND BUILDING
JUNE 2014

Iniciativas de planificación recientes



Uso del suelo existente



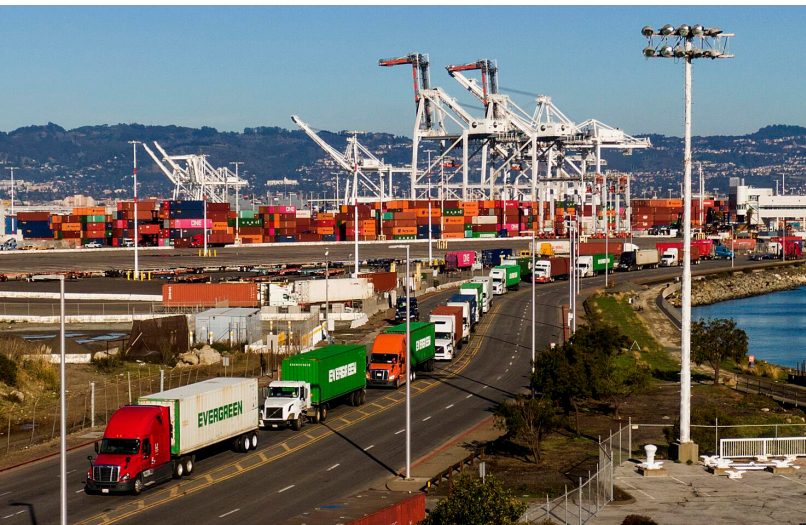
Elemento de uso del suelo y transporte

- **Uso del suelo: Cómo crecerá y cambiará Oakland, y qué se preservará y mantendrá**
 - Población, vivienda y desarrollo económico/empleo
 - Tipos, ubicaciones e intensidades de los usos del suelo
 - Enfoque intencional en las necesidades del vecindario y la equidad social
 - Arte, historia y cultura



Elemento de uso del suelo y transporte

- **Transporte: Cómo se vincularán y conectarán los destinos en Oakland y alrededores**
 - Desplazamiento de personas y mercancías
 - Todos los tipos de sistemas de transporte
 - Seguridad, comodidad, conveniencia y accesibilidad del sistema de transporte
 - Reducir los gases de efecto invernadero



Preguntas generales

- ¿Dónde debe crecer y cambiar Oakland, y dónde/qué debe preservarse y mantenerse?
 - ¿Cómo nos aseguramos de que el crecimiento **beneficie a todos los residentes de Oakland** y no provoque **desplazamientos**?
 - ¿Cómo pueden la planificación y las políticas del uso del suelo crear una **distribución más equitativa de las oportunidades** en nuestros vecindarios?
- ¿Cómo es el futuro del **desarrollo económico** y el **empleo**? ¿Cómo debe planificar Oakland para este futuro?
- ¿Cómo podemos hacer que sea más fácil, seguro y accesible para las personas llegar a donde necesitan ir **sin un automóvil**?
- ¿Cómo puede el plan basarse en el trabajo existente y en los **esfuerzos y prioridades de planificación comunitaria**?

Encuesta: Uso del suelo

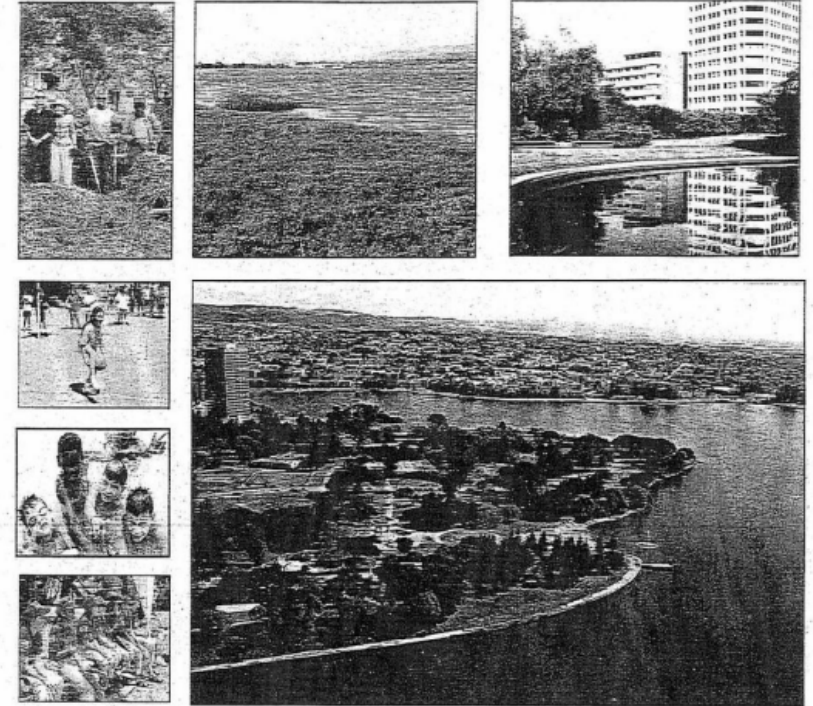
- **¿Cuáles de las siguientes comodidades y servicios cree que son los más importantes para agregar a su vecindario?**
 - Tiendas de comestibles
 - Restaurantes y cafés
 - Farmacias/centros de salud
 - Escuelas/instituciones educativas
 - Parques y áreas recreativas
 - Opciones de transporte público
 - Centros culturales y comunitarios
 - Vivienda
 - Otra cosa
 - No se me ocurre nada que falte

Encuesta: Transporte

- **¿Cuál es su principal prioridad para mejorar el transporte en la ciudad?**
 - Mejorar la congestión del tráfico
 - Mejorar la seguridad en el transporte público y en las paradas
 - Más paradas de autobús y un servicio de autobús más frecuente a lo largo de las líneas existentes
 - Líneas de autobús adicionales en las zonas de menor acceso
 - Servicios de traslados pequeños y frecuentes en las áreas más densas para conectarse con BART
 - Mejoras que fomentan los desplazamientos a pie
 - Mejoras que fomentan los desplazamientos en bicicleta
 - Mejorar el acceso a dispositivos de transporte compartidos (scooters eléctricos, bicicletas, etc.)
 - Mejoras de accesibilidad para personas mayores y personas con discapacidad
 - Otro

Espacios abiertos, conservación y recreación

- Última actualización exhaustiva en 1996
- Áreas de enfoque anteriores:
 - Espacio abierto (usos del suelo, costas y arroyos, carácter comunitario)
 - Conservación (tierra, agua, plantas y animales, aire, recursos energéticos)
 - Recreación (usos del suelo, operaciones, recursos humanos, financiación)
 - Mejoras específicas por área

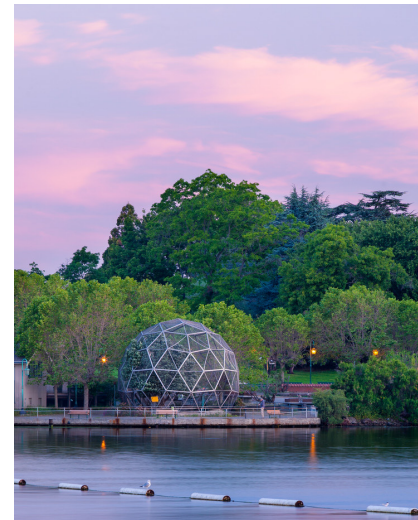


CITY OF OAKLAND OPEN SPACE CONSERVATION AND RECREATION

AN ELEMENT OF THE OAKLAND GENERAL PLAN

Espacios abiertos, conservación y recreación

- **Espacio abierto y conservación: Cómo mantener, preservar y fortalecer la red de espacios abiertos de Oakland y conservar importantes recursos naturales.**
 - Tipos, funciones e importancia de los espacios abiertos
 - Accesibilidad y conexiones a la red de espacios abiertos
 - Gestión del hábitat



Espacios abiertos, conservación y recreación

- **Recreación: Cómo construir una red equitativa, bien mantenida y accesible de parques e instalaciones recreativas que respalden y reflejen las necesidades, identidades y culturas de los residentes de Oakland.**
 - Tipos de parques y distribución en toda la ciudad
 - Mantenimiento, protección y seguridad de los parques
 - Parques, programación, eventos/artes y ubicación compartida/uso conjunto



Preguntas generales

- Debido a que Oakland está construida en su mayor parte (no queda mucho terreno libre), ¿cómo debería la ciudad proporcionar **más zonas verdes** en el futuro?
- ¿Cómo puede la ciudad financiar y abordar de manera más eficiente el **mantenimiento** de los parques?
- ¿Cómo podemos crear más **conexiones** y construir una **red** más sólida de espacios verdes, parques, la costa y otros servicios de espacios abiertos en toda la ciudad?
- ¿Cómo puede la ciudad apoyar el **bosque urbano** y la gestión del **hábitat**?
- ¿Cómo puede la ciudad devolver la tierra a la **administración indígena**?

Encuesta: Espacios abiertos, conservación y parques

- **¿Qué mejoraría su experiencia con los parques de Oakland?**
 - Mejorar el mantenimiento del parque
 - Aumentar la seguridad del parque
 - Crear nuevos parques en las zonas que carecen de ellos
 - Agregar/arreglar/mantener baños
 - Agregar, mejorar o mantener los servicios del parque (como áreas de juegos infantiles, canchas de pelota, etc.)
 - Proporcionar mejores conexiones a los parques existentes
 - Revitalizar arroyos, costas y otras áreas naturales
 - Agregar más árboles y paisajismo
 - Aumentar las oportunidades de actividad física (senderos para caminar, equipo de ejercicio, etc.)
 - Otro

Elemento de infraestructura e instalaciones públicas

- El **primer elemento** de Oakland para abordar las metas a largo plazo de Oakland en materia de infraestructura e instalaciones públicas
- La implementación y la priorización se realizarán a través de un nuevo **Plan Estratégico de Mejoras de Capital**, que guiará el actual ciclo de mejoras de capital de dos años de la ciudad

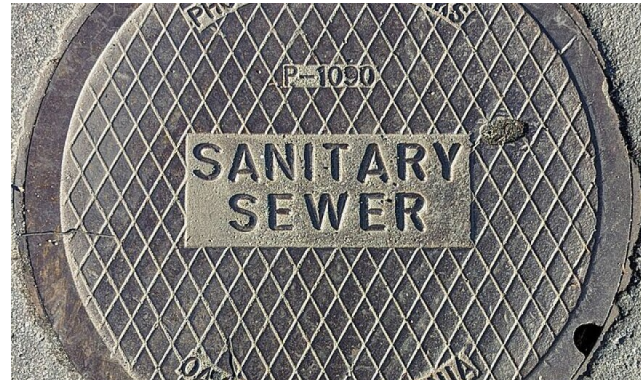


Citywide Prioritization Factors and Weighting System



Elemento de infraestructura e instalaciones públicas

- **Infraestructura: Cómo planificar sistemas críticos bien mantenidos, resilientes y de alta calidad que sirvan a la ciudad y a su gente.**
 - Agua
 - Aguas residuales
 - Drenaje pluvial y control de inundaciones
 - Residuos sólidos y reciclaje
 - Gas y electricidad
 - Comunicaciones (incluida Internet)
 - Mejoras en las carreteras



Elemento de infraestructura e instalaciones públicas

- **Instalaciones públicas: Cómo apoyar una red de instalaciones públicas distribuidas equitativamente, receptivas y bien mantenidas que respalden la salud y el bienestar de los residentes de Oakland.**
 - Bibliotecas
 - Instalaciones educativas
 - Centros recreativos y comunitarios
 - Estaciones de policía y bomberos
 - Otros edificios cívicos



Preguntas generales

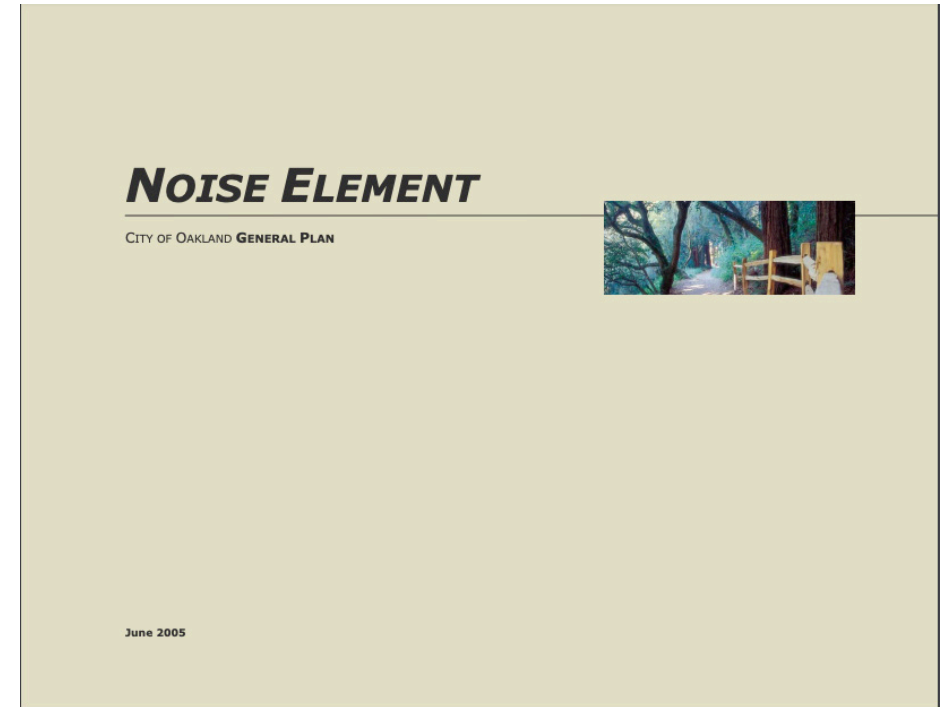
- ¿Cómo puede la ciudad satisfacer las necesidades **actuales** y **futuras de infraestructuras** y servicios?
- ¿Cómo se deben **priorizar** y **financiar** estas mejoras?
- ¿Cómo debe abordar la ciudad la **resistencia al cambio climático** en la planificación de infraestructuras e instalaciones?

Encuesta: Infraestructura e instalaciones

- **¿Cuáles de los siguientes son los que más necesitan mejoras en su vecindario?**
 - Bibliotecas y espacios de aprendizaje
 - Carreteras, carriles para bicicletas y aceras
 - Infraestructura de seguridad pública, como estaciones de policía y bomberos
 - Infraestructura relacionada con inundaciones y calidad del agua, como desagües pluviales
 - Centros recreativos
 - Acceso público a Internet
 - Otra cosa

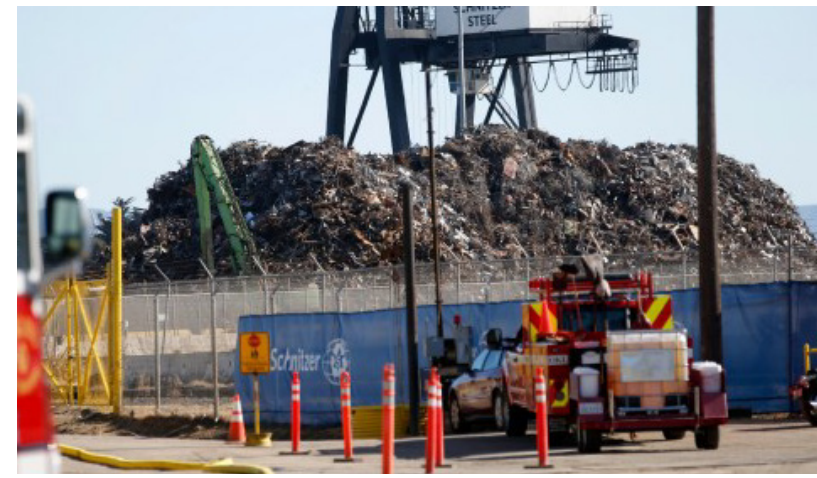
Elemento de ruido

- Última actualización en 2005
- Se centra en:
 - El entorno de ruido local de Oakland
 - Compatibilidad entre el ruido y el uso del suelo



Elemento de ruido

- **Ruido: Cómo minimizar los efectos adversos de la contaminación acústica en la salud pública y, al mismo tiempo, promover una alta calidad de vida para los residentes.**
- **Las fuentes de ruido incluyen:**
 - Carreteras
 - Operaciones ferroviarias
 - Instalaciones industriales
 - Aeropuertos



Preguntas generales

- ¿Cómo puede la ciudad proteger los vecindarios y los **usos sensibles** de las principales **fuentes de ruido** y, al mismo tiempo, permitir su **funcionamiento** (incluidas las autopistas, los aeropuertos y los usos industriales)?
- ¿Qué **normas** y **criterios** específicos en materia de ruido deberían desarrollarse o cambiarse? ¿Cómo deben supervisarse y hacerse cumplir?
- ¿Cuáles son las formas de apoyar la **música** y otras **políticas favorables al sonido** ?

Encuesta: Ruido

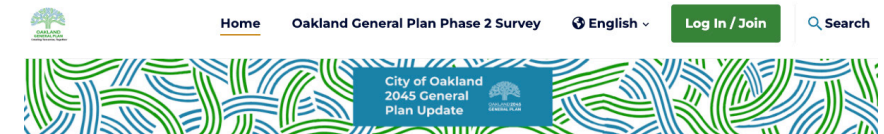
- **¿Cuáles son las fuentes de ruido que más lo afectan en su barrio?**
 - Autopistas/carreteras
 - Usos industriales
 - El aeropuerto
 - Ruidos de trenes
 - Usos del suelo industrial
 - Otra cosa

Próximos pasos

- Realice la encuesta de Fase 2:
<https://oaklandgpu.mysocialpinpoint.com/general-plan-phase-2-survey>
- Visite el sitio web e inscríbese en la lista de correo:
<https://www.oaklandca.gov/topics/general-plan-update>
- Únase a nosotros los viernes por la noche en el Museo de Oakland de California, **el 4 de octubre**
- ¡Esté atento a otros eventos y oportunidades de la comunidad este otoño!



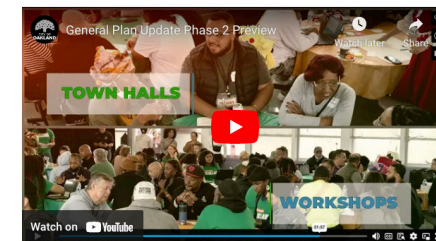
Código QR de la encuesta



Oakland General Plan Phase 2 Survey

Oakland's 2045 General Plan Update process is a once-in-a-generation opportunity for all Oaklanders to work together to create a visionary blueprint for the future of our City. While addressing the full range of topics that shape the physical layout of the city, the Plan will be rooted in racial inclusion and equity and address existing disparities.

To learn more, watch the video!



Building on previous input, we want to hear from you about what your neighborhood needs, how Oakland should plan for housing and jobs, and what the City should focus on to improve transportation, parks, and recreation.

Preguntas y respuestas

Protocolo de preguntas y respuestas

- El personal responderá algunas preguntas en vivo; otras en la ventana de preguntas y respuestas
- Si quiere hacer una pregunta en directo, levante la mano y lo llamaremos
- Limite la pregunta a 1 minuto
- El personal responderá a cualquier pregunta que no se haya respondido en un resumen de seguimiento



Visite el sitio web de la Actualización del Plan General para obtener más información y suscribirse a las actualizaciones periódicas:

www.oaklandca.gov/topics/general-plan-update