



Ciudad de Oakland

SPARE - Reembolsos y exenciones de evaluaciones especiales
150 Frank H. Ogawa Plaza, Suite 5342
Oakland, CA 94612

SPARE@OaklandCA.gov

(510) 238-2942

TDD (510) 238-3254

SOLICITUD DE EXENCIÓN DE EVALUACIÓN ESPECIAL PARA EL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD 2025-2026 PROPIEDADES DE UNIDADES MÚLTIPLES CON UNIDADES VACANTES Y/O DESOCUPADAS

FECHA LÍMITE: Solicitudes recibidas a **más tardar el 15 de mayo** o al siguiente día hábil siguiente podrán ser elegibles para la exención anticipada. Las exenciones anticipadas eliminan las medidas de Evaluación Especial que califican antes de que se envíe la factura de impuestos por correo. Las solicitudes y la documentación de calificación recibidas después del 15 de mayo o el siguiente día hábil posterior pueden ser elegibles para la exención de reembolso. Las exenciones de reembolso son pagos con cheque equivalentes al monto de las exenciones calificadas. Los cheques solo se emitirán después de que se hayan realizado ambos pagos de impuestos sobre la propiedad. Las solicitudes de reembolso deben realizarse dentro de un (1) año del pago final del impuesto sobre la propiedad.

Para calificar para una exención, una propiedad de unidades múltiples debe ser de cinco o más unidades en manos de un único propietario. Debe ser el propietario de la propiedad. Sírvase presentar prueba de la vacante.

Las siguientes Evaluaciones Especiales en la Declaración del Impuesto sobre la Propiedad pueden ser elegibles para la exención:

Nombre de la medida	Monto de la exención
MEDIDA AA DE OAKLAND	Exención del 100% por unidad desocupada
SERVICIOS BIBLIOTECARIOS DE LA CIUDAD	Exención del 50% sobre el impuesto total si la mayoría de las unidades están desocupadas seis meses o más
SERVICIOS BIBLIOTECARIOS DE LA CIUDAD-D	Exención del 50% por unidad que esté vacante seis meses o más

1. Información de la propiedad

Número de parcela	Dirección de la propiedad
	Oakland, CA 946 _____

2. Dueño de la propiedad

Nombre	Dirección postal	Correo electrónico

3. DECLARACIÓN JURADA: Certifico bajo pena de perjurio en virtud de las leyes del Estado de California que lo anterior y toda la información contenida en el presente documento, incluidos los documentos que lo acompañan, es verdadera, correcta y completa a mi leal saber y entender. Por la presente autorizo a la Ciudad de Oakland a verificar toda la información provista.

Nombre del propietario	Firma del propietario	Número de teléfono	Fecha

Envíe la solicitud completa, con la documentación de respaldo, a la dirección o correo electrónico que se encuentra en la parte superior de la página.