

تحديث موارد الأعمال – إدارة التنمية الاقتصادية والقوى العاملة 31 ديسمبر/ كانون أول 2021

من المُقرّر أن ترسل إدارة الشؤون الاقتصادية وتنمية القوى العاملة (EWDD) بمدينة أوكلاوند تحديثات دورية مهمة إلى مؤسسات الأعمال والمنظمات غير الربحية والمتعهدين المستقلين والمنظمات الشريكة التي تدعمهم. التي ستتضمن إشارات فحسب إلى الموارد المتاحة. بشأن المعلومات المتعلقة بامتيازات العمالة والمنح، والقروض وخدمات الدعم المتاحة، يرجى زيارة [صفحة موارد مؤسسات الأعمال والعمالة الإلكترونية](#). ونعمل على تحديث هذا الموقع باستمرار عند توفر معلومات جديدة، ولذلك يُرجى زيارة هذه الصفحة من حين لآخر.

[لا تزال الفحاحات](#) تمثل الحماية الأفضل ضد فيروس كورونا المستجد، والحد من عدد حالات دخول المستشفى والوفيات. نشرت مقاطعة ألبيدا [إرشادات أصحاب الأعمال الخاصة بالتلقيح](#) لمؤسسات الأعمال المهمة بدعم موظفيها في الحصول على التلقيح.

يستلزم مرسوم المدينة إثبات التلقيح

خلال اجتماع خاص عقد في 21 ديسمبر/ كانون أول، أصدر مجلس مدينة أوكلاوند بالإجماع [مرسوماً طارئاً يستلزم إثبات التلقيح ضد فيروس كورونا المستجد](#) ويسري اعتباراً من 1 فبراير/ شباط، 2022، في الأماكن العامة الداخلية التالية:

1. المؤسسات أو الفعاليات التي تقدم الأطعمة أو المشروبات بما في ذلك المطاعم، والحانات، والمقاهي، والأندية، وقاعات اللوانم.
2. مواقع الترفيه، والمسارح، وقاعات الاحتفالات، والمتاحف، ومنشآت الترفيه
3. صالات الرياضة، ومراكز اللياقة البدنية وقاعات اليوغا
4. منشآت رعاية كبار السن وبرامج مركز كبار السن بالمدينة
5. دار البلدية
6. الفعاليات الضخمة في الأماكن الداخلية بالمدينة والمنشآت المملوكة للقطاع الخاص

سيتم التحقق من بطاقة التلقيح باستخدام بطاقة هوية الفرد. يعمل طاقم العمل بالمدينة على إرسال رسائل وبروتوكولات الإنفاذ التي ستتاح في أوائل يناير/ كانون ثاني وسيتم نشرها في رسائل البريد الإلكتروني المستقبلية حول المستجدات.

تعليمات ارتداء الكمامة، الأوامر الصحية بالولاية

حتى 15 يناير/ كانون ثاني، 2022 على الأقل [تستلزم إدارة الصحة العامة بولاية كاليفورنيا ارتداء الكمامات في جميع الأماكن العامة الداخلية](#) بغض النظر عن حالة التلقيح. اعتباراً من 30 ديسمبر/ كانون أول، 2021، [ألغت مقاطعة ألبيدا الإعفاءات الخاصة بارتداء كمامات الوجه](#) كي تتماشى بشكل كامل مع تعليمات الولاية. وفي ذلك الوقت الحالي، [يجب على جميع الأفراد – بغض النظر عن حالة التلقيح – ارتداء الكمامة في جميع الأماكن العامة الداخلية](#). ولا يؤثر هذا التغيير على [اشتراطات ارتداء كمامات الوجه في المدارس](#) وأوساط الشباب.

وبالإضافة إلى ذلك، حدثت إدارة الصحة العامة بولاية كاليفورنيا [اشتراطات حضور الفعاليات الضخمة](#)، مثل الحفلات والفعاليات الرياضية. قبل حضور إحدى الفعاليات، سيلزم الحضور الآن إظهار إثبات التلقيح، أو اختبار مستضد فيروس كورونا المستجد السلبي خلال يوم واحد من الفعالية، أو اختبار تفاعل البوليمراز المتسلسل "PCR" السلبي خلال يومين من الفعالية.

كما أصدرت إدارة الصحة العامة بولاية كاليفورنيا [استشارات للسفر](#) تسري بشكل فوري لنصح جميع المسافرين الذين يصلون إلى ولاية كاليفورنيا بإجراء اختبار فحص فيروس كورونا المستجد خلال ثلاثة إلى خمسة أيام من الوصول، بغض النظر عن حالة التلقيح.

أصدرت الولاية تحديثات مؤخرًا بشأن اشتراطات اللقاح والجرعة المعززة :-

- [منشآت رعاية الكبار وعمال الرعاية المباشرة](#)
- [عمال الرعاية الصحية](#)

تقدّم بطلبات الإعفاء الضريبي بولاية كاليفورنيا كال كومبيتس "CalCompetes"

يعد [الإعفاء الضريبي بولاية كاليفورنيا](#) (CCTC) بمثابة إعفاء لضريبة الدخل يتاح لمؤسسات الأعمال التي ترغب في الاستمرار وتنمية أعمالها في ولاية كاليفورنيا. يمكن لمؤسسات الأعمال من أي قطاع، أو حجم، أو مكان التنافس على ملايين الدولارات الأمريكية المتاحة في صورة إعفاءات ضريبية. سيتم تحليل الطلبات استنادًا إلى عوامل متعددة، تشمل عدد الوظائف المستحدثة أو المحتفظ بها، وقيمة الاستثمار والأهمية الاستراتيجية للولاية أو المنطقة. منذ 2015، حصلت أكثر من نصف عدد مؤسسات الأعمال في أوكلاند على إعفاءات ضريبية تتجاوز قيمتها 41 مليون دولار أمريكي لتوفير فرص عمل عالية الجودة بدوام كامل.

لمساعدة مؤسسات الأعمال على تقديم الطلبات، من المقرر عقد ندوات إلكترونية للإعفاء الضريبي، بولاية كاليفورنيا يوم الأربعاء الموافق 5 يناير/ كانون ثاني؛ والخميس، 13 يناير/ كانون ثاني؛ والخميس، 13 يناير/ كانون ثاني والثلاثاء، 18 يناير/ كانون ثاني. يتاح كذلك دليل التقديم وفيديوهات تعليمية. تبدأ فترة تقديم الطلبات يوم 3 يناير/ كانون ثاني، 2022 وتنتهي في 24 يناير/ كانون ثاني 2022.

المساعدة في الحماية ضد الإخلاء التجاري

انقضت [مراسيم مدينة أوكلاند](#) التي تمنع الإخلاء التجاري لمؤسسات الأعمال الصغيرة والمنظمات غير الربحية بسبب عدم سداد الإيجار في 30 سبتمبر/ أيلول. قد يستحق الإيجار المتأخر استنادًا إلى خطة السداد أو اتفاق آخر يتم التفاوض عليه بين المستأجر والمالك. يظل سريان تعليق الإخلاء السكني قائمًا حتى نهاية إعلان الطوارئ المحلي على النحو المعلن بواسطة مجلس مدينة أوكلاند.

من خلال المنح المقدمة من مدينة أوكلاند، تواصل لجنة الحقوق المدنية بمنطقة خليج سان فرانسيسكو (LCCR) تقديم المساعدة في مفاوضات الإيجارات التجارية لملاك مؤسسات الأعمال الصغيرة.

- [تتاح تسجيلات الندوة الإلكترونية بشأن التفاوض في الإيجارات](#) وشرائح العروض التقديمية بعدة لغات.
- تعرض استشارات مباشرة دون مقابل حول الإيجارات التجارية من خلال الخدمات القانونية التي تقدمها لجنة المحامين غير الربحية للحقوق المدنية بخصوص برنامج رواد الأعمال. يمكنك التقديم من خلال: <https://lccsf.org/get-assistance/legal-services-for-entrepreneurs/commercial-tenant-legal-assistance/>

يرجى الاطلاع على قسم ورش العمل لاحقًا في البريد الإلكتروني المائل للتعرف على الندوات الإلكترونية القادمة حول الإخلاء والإيجارات التجارية التي تستضيفها لجنة المحامين غير الربحية للحقوق المدنية.

يمكن للمستأجرين الذين يسعون إلى معلومات إضافية ودعم أكثر بينما تنقضي مدة قرار تعليق الإخلاء التجاري زيارة الموقع الإلكتروني: <https://www.oaklandca.gov/resources/coronavirus-2019-covid-19-business-and-worker-resources#eviction-moratorium>

رفع الحد الأدنى للأجور إلى 15,06 دولار أمريكي، الموعد النهائي للإشعار في منتصف ديسمبر/ كانون أول

في 1 يناير/ كانون ثاني 2022، سيتم رفع الحد الأدنى للأجور بمدينة أوكلاند إلى 15,06 دولار أمريكي. ومن المقرر أن تساهم هذه الزيادة السنوية في إحداث التوازن بين الحد الأدنى للأجور مع المؤشر الإقليمي للسلع الاستهلاكية. يجب على أصحاب الأعمال طباعة المنشورات، [وتتاح هنا بعدة لغات](#)، للنشر في مواقع العمل بحلول 15 ديسمبر/ كانون أول.

وستظل المنافع الأخرى المحددة في [إجراء التمويل الفيدرالي](#) الذي وافق عليه الناخبون بما في ذلك اشتراطات الإجازات المرضية مدفوعة الأجر كما هي. للمزيد من المصادر، تفضل زيارة www.oaklandca.gov/minimumwage أو أرسل رسالة إلكترونية إلى minwageinfo@oaklandca.gov.

تخضع الفنادق التي تضم 50 غرفة ضيافة أو أكثر [لتقدير اشتراطات الحد الأدنى من الأجور](#)، التي تسري اعتبارًا من 1 يناير/ كانون ثاني 2022، التي ستقدر بـ 16,38 دولارًا أمريكيًا شاملاً الامتيازات الصحية أو 21,84 دولارًا أمريكيًا دون الامتيازات الصحية.

تسري قوانين الولاية الجديدة اعتبارًا من 1 يناير/ كانون ثاني
تسمح القوانين للمطاعم بتقديم الطلبات الخارجية لبيع الجعة، والنيبيذ، ومشروبات الكوكتيل التي كانت سارية في أثناء الجائحة وتم تمديدتها حتى [2026](#).

يستهدف [قانون السماد وإعادة تدوير المخلفات العضوية](#) تقليل حجم النفايات العضوية التي تنتقل إلى مكبات النفايات لتقليل غازات الاحتباس الحراري بينما تتحلل هذه المواد العضوية. ولهذه الغاية، يجب فصل مخلفات المطابخ والنفايات العضوية الأخرى من بقية النفايات. تعد مؤسسة إدارة المخلفات بمقاطعة الأميديا (WMAC) المزود الحصري لخدمات تجميع السماد العضوي التجاري. [يرجى الاتصال بمؤسسة إدارة المخلفات بمقاطعة الأميديا](#) لطلب خدمات تجميع السماد العضوي وطلب مساعدة فنية مجانية.

مع سن [AB 286](#)، لا يسمح لتطبيقات توصيل الأطعمة باستلام بقشيش أو إكراميات. يجب تقديم البقشيش إلى شخص العامل وليس إلى خدمة التوصيل.

أصبحت سرقة الأجر المتعمد لقيمة تتجاوز 950 دولارًا أمريكيًا، التي كانت بمثابة جنحة من قبل، جنابة بموجب قانون [AB 1003](#) الذي يسمح للدعاء العام باستصدار مذكرات تفتيش للتحقيق مع أصحاب الأعمال. يعد البقشيش بمثابة أجر ويعد المتعاقدون المستقلون بمثابة موظفين طبقًا لهذا القانون.

مصادر لإعادة الافتتاح

تفضل زيارة موقع ويب [موارد تخطيط المدينة لإعادة فتح أنشطة الأعمال](#) للحصول على أحدث المعلومات حول الموارد لدعم إعادة الفتح، بما في ذلك:

- [تحديد موعد للتفتيح \(للمقيمين في مقاطعة الأميديا\)](#)
- [المعلومات الخاصة بتخطيط التطعيم بمقاطعة الأميديا](#)
- [الولاية تتجاوز إطار عمل الاقتصاد الأمان](#)
- [توجيهات الولاية الخاصة بالكمامات والأسئلة والأجوبة المتعلقة بأقنعة الوجه](#)
- [التوجيهات المؤقتة الخاصة بالتهوية، والتنقية وجودة الهواء في البيئات الداخلية](#)
- [توجيهات بيئة العمل بالمقاطعة](#)
- [إرشادات صاحب العمل الخاصة بالتفتيح](#)
- [مبادرة الشوارع المرنة بمدينة أوكلاند](#)
- [مواقع الاختبار المجتمعية بمقاطعة الأميديا](#)
- [إرشادات السلامة الصحية من فيروس كورونا \(كوفيد-19\) للعاملين في مجال الأطعمة](#)
- [يلب "Yelp" تساعد مؤسسات الأعمال في الإعلان عن اشتراطات التفتيح](#)

- منصة الولاية المشتركة للإبلاغ عن حالات الإصابة بفيروس كورونا (كوفيد-19)

ورش العمل والندوات الإلكترونية القادمة

فيما يلي أمثلة لورش العمل والندوات الإلكترونية المزمع عقدها. تعرف على القوائم الإضافية وراجع أحدث الإضافات على الموقع الإلكتروني: <https://www.oaklandca.gov/resources/webinars-for-businesses-nonprofits-and-independent-contractors>

خدمات المحاماة الافتراضية في المكتبة

مساء أيام الثلاثاء، ومساء أيام الخميس، وبعد ظهر أيام الأحد
مكتبة أوكلاند العامة
مجاناً

كيف تتبع للمؤسسات: الجلسة الأولى

الجمعة، 7 يناير/ كانون ثاني، 11 ص – 12:30 م
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا
مجاناً

ألا يكلفك عدم امتلاك موقع إلكتروني المال؟ أنشئ موقعك الإلكتروني بنفسك! (الجزء الأول)

الثلاثاء، 11 يناير/ كانون ثاني، 10 – 11:00 ص
مركز أنيو أمريكا (AnewAmerica) للأعمال التجارية النسائية
مجاناً

مؤسسات الأعمال المتضررة جراء فيروس كورونا المستجد أزلت تبحث عن تمويل؟

الأربعاء، 12 يناير/ كانون ثاني، 4 – 5 م
مركز أنيو أمريكا (AnewAmerica) للأعمال التجارية النسائية
مجاناً

ألا يكلفك عدم وجود موقع إلكتروني مالاً؟ أنشئ موقعك الإلكتروني (الجزء الثاني)

الخميس، 13 يناير/ كانون ثاني، 10 – 11:30 ص
مركز أنيو أمريكا (AnewAmerica) للأعمال التجارية النسائية
مجاناً

احتياجات التأمين التي يجب التعرف عليها لمؤسسات الأعمال الصغيرة

الجمعة، 14 يناير/ كانون ثاني، 9 – 11 ص
إيست باي سكور
23 دولاراً أمريكياً

كيف تتبع للمؤسسات: الجلسة الثانية

الجمعة، 14 يناير/ كانون ثاني، 11 ص – 12:30 م
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا
مجاناً

مؤسسات الأعمال المتضررة جراء فيروس كورونا المستجد أزلت تبحث عن تمويل؟

الجمعة، 14 يناير/ كانون ثاني، الظهر – 1 م
مركز أنيو أمريكا (AnewAmerica) للأعمال التجارية النسائية

مجاناً

رأس المال الخاص بالتوسع لمؤسسات الأعمال المربحة التي يتجاوز عمرها عامين
الثلاثاء، 18 يناير/ كانون ثاني، 10:30 ص – الظهر
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا
مجاناً

كيف تبيع للمؤسسات: الجلسة الأولى
الجمعة، 21 يناير/ كانون ثاني، 11 ص – 12:30 م
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا
مجاناً

بدء أعمال مؤسسات الأظعمة المنزلية – الجزء الأول
الإثنين، 24 يناير/ كانون ثاني، 2 – 4 م
برنامج المطاعم بمركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا
مجاناً

التملك والاستثمار العقاري لمؤسسات ورواد الأعمال الصغيرة
الثلاثاء، 25 يناير/ كانون ثاني، 10:30 ص – الظهر
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا
مجاناً

الإيجار التجاري والامتثال لقانون الأمريكيين ذوي الإعاقة
الثلاثاء، 25 يناير/ كانون ثاني، 3 – 5 م
لجنة المحامين للحقوق المدنية
مجاناً

معسكر التدريب المالي (الجزء الأول)
الأربعاء، 26 يناير/ كانون ثاني، 10 – 11:30 ص
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا
مجاناً

ميزانية التسويق الرقمي: نبذة عن مؤسسات الأعمال الصغيرة
الأربعاء، 26 يناير/ كانون ثاني، 3 – 4 م
مركز أنيو أمريكا (AnewAmerica) للأعمال التجارية النسائية
مجاناً

كيف تبيع للمؤسسات: الجلسة الرابعة
الجمعة، 28 يناير/ كانون ثاني، 11 ص – 12:30 م
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا
مجاناً

ميزانية التسويق الرقمي: نبذة عن مؤسسات الأعمال الصغيرة
الجمعة، 28 يناير/ كانون ثاني، الظهر – 1 م
مركز أنيو أمريكا (AnewAmerica) للأعمال التجارية النسائية
مجاناً

[الإيكلفك عدم وجود موقع إلكتروني مالياً؟ أنشئ موقعك الإلكتروني \(الجزء الثاني\)](#)

الاثنين، 31 يناير/ كانون ثاني، 6 – 7:30 م
مركز أنيو أمريكا (AnewAmerica) للأعمال التجارية النسائية
مجاناً

[الإدارة المالية لأعمالك](#)

الخميس، 3 فبراير/ شباط، 10 – 11:30 ص
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا
مجاناً

[اعرف حقوقك: الإخلاء التجاري](#)

الثلاثاء، 8 فبراير/ شباط، 3 – 4 م
لجنة المحامين للحقوق المدنية
مجاناً

[تسويق مؤسسة أعمالك](#)

الخميس، 10 فبراير/ شباط، 11 ص – 12:30 م
مركز تطوير مؤسسات الأعمال الصغيرة في شمال كاليفورنيا
مجاناً